

DIE LINKE im Stadtrat, Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München

Oberbürgermeister
Christian Ude

Rathaus
Marienplatz 8
80331 München

DIE LINKE
offene Liste im Stadtrat
Brigitte Wolf
Ehrenamtliche Stadträtin

Rathaus, Marienplatz 8
80331 München

Tel: 089 - 233 - 2 52 35
Fax: 089 - 233 - 2 81 08

München, 10. August 2009

Antrag: Bei Verkauf der GBW Einführung von Erhaltungssatzungen prüfen

Der Stadtrat möge beschließen:

- 1: Das Planungsreferat prüft, welche Wohnungsbestände der Landesbank-Tochter GBW bereits in Münchner Erhaltungssatzungsgebieten liegen.
- 2: Für Wohnungsbestände außerhalb der bisherigen Erhaltungssatzungsgebiete prüft das Planungsreferat umgehend, ob der Erlass von Erhaltungssatzungen möglich ist, um auch im Fall eines Verkaufs der GBW die Mieterinnen und Mieter vor Vertreibung zu schützen.

Begründung:

Das finanzpolitische Desaster bei der bayrischen Landesbank kann (laut Presseberichten) dazu führen, dass deren Tochter, die Wohnungsbaugesellschaft GBW, verkauft werden muss. Dieser gehören in München 10.000 Wohnungen, verteilt auf 650 große Objekte.

Durch den vorausschauenden Erlass von Erhaltungssatzungen kann die Stadt dazu beitragen, für die Mieterinnen und Mietern einen größeren Schutz vor Luxusmodernisierung zu erreichen. Zugleich erhält die Stadt dann ein Vorkaufsrecht. Zudem könnten „Immobilienhaie“, die an einer kurzfristigen Rendite interessiert sind, dadurch abgeschreckt werden.

Brigitte Wolf
Stadträtin der LINKEN.